

ZARZĄDZENIE Nr 29/15
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 16 marca 2015 r.

w sprawie ustalenia zasad korzystania ze świetlic wiejskich na terenie gminy Gorzyce

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. , poz 594 z póź . zm)–, zarządzam, co następuje :

§ 1

1. Gmina Gorzyce jest właścicielem świetlic wiejskich , których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia .
2. Gospodarzem świetlicy wiejskiej jest sołtys danego sołectwa lub inna wyznaczona przez Wójta Gminy Gorzyce osoba zwana dalej opiekunem świetlicy .

§ 2

1. Ze świetlic wiejskich i ich wyposażenia nieodpłatnie mogą korzystać sołtysi i rady sołeckie a także inne organizacje i stowarzyszenia zarejestrowane w gminie Gorzyce , prowadzące działalność pożytku publicznego w ramach zorganizowanych inicjatyw społecznych tj. zebrań wiejskich , imprez kulturalnych i sportowo- rekreacyjne , nieodpłatne szkolenia , porady prawne , które skierowane są do społeczności lokalnej i nie generują zysku na rzecz osób fizycznych i prawnych .

§ 3

1. Odpłatnie udostępnia się świetlice osobom fizycznym i prawnym oraz innym podmiotom na organizacje imprez i uroczystości (wesela , komunie , spotkania , pokazy , zabawy , imprezy rozrywkowe itp.)
2. Umowe najmu lokalu sporządza się w siedzibie Urzędu Gminy w Gorzycach po wcześniejszym ustaleniu terminu najmu z opiekunem świetlicy . Wzór umowy najmu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia .
3. W uzasadnionych okolicznościach, Wójt Gminy Gorzyce ma prawo odmówić wynajęcia sali świetlicowej .
4. W uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy może zwolnić organizatorów imprezy z opłaty za wynajem świetlicy.

§ 4

✓-5

1. Ustala się stawki opłat dobowych i godzinowych za wynajem świetlic wiejskich , według cennika określonego w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia .
2. Określa się dobę , jako czas liczony od godz. 13:00 do godz. 13:00 następnego dnia .
3. Odpłatność za wynajem sali stanowi przychód Gminy Gorzyce .
4. Dochód netto uzyskany z najmu świetlicy wiejskiej przeznacza się na bieżące utrzymanie obiektu w którym znajduje się świetlica (remonty , zakup wyposażenia , opłaty za media)
5. Opłaty , o których mowa w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia zawierają opłatę ryczałtową za wynajęcie pomieszczeń i znajdującego się w świetlicy wyposażenia oraz media .
6. Poza opłatą stałą za wynajem świetlicy najemca może zostać zobowiązany do wniesienia opłaty dodatkowej , której wysokość określona zostanie w umowie – w przypadku zaistnienia takiej konieczności z uwagi na niestandardowy sposób wykorzystania świetlicy .
7. Opłatę za najem świetlicy uiszcza się w terminach wynikających z umowy najmu , na konto Urzędu Gminy Gorzyce.
8. Obowiązkiem opiekuna świetlicy jest pobieranie kaucji za ewentualne szkody wynikłe w trakcie korzystania z przedmiotu najmu .

§ 5

Osoba korzystająca ze świetlicy :

- 1) jest odpowiedzialna za ład i porządek w świetlicy i na terenie przyległym do świetlicy w czasie trwania najmu ,
- 2) jest zobowiązana do wydania wynajmującemu przedmiotu najmu—, najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania umowy najmu , bez dodatkowych wezwań , uprzątniętego , w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie ,
- 3) jest materialnie odpowiedzialna za powierzone pomieszczenie oraz znajdujące się w nim urządzenia i wyposażenie , a w przypadku powstania zniszczeń lub strat jest zobowiązana do przywrócenia stanu poprzedniego lub całkowitego pokrycia kosztów usunięcia zniszczeń ,
- 4) jest odpowiedzialna za zapewnienie środków czystości niezbędnych do uporządkowania lokalu świetlicy , sanitariatów i innych przynależnych pomieszczeń .

§ 6

1. Opiekun świetlicy prowadzi terminarz wynajmu świetlicy .

1.5

2. Wydanie obiektu najemcy oraz jego odbioru dokona opiekun świetlicy. Z czynności tych opiekun sporządza protokół zdawczo- odbiorczy w którym spisuje ewentualne szkody powstałe w trakcie trwania najmu.

§7

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi merytorycznemu Urzędu Gminy Gorzyce i opiekunowi świetlic.

§8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Leszek Sarady


dr Bogusław Sowa

ADWOKAT

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

WYKAZ ŚWIETLIC WIEJSKICH NA TERENIE GMINY GORZYCE

1. Świetlica wiejska w budynku remizy OSP w Gorzycach
2. Świetlica w budynku remizy OSP we Wrzawach
3. Świetlica wiejska w Zalesiu Gorzyckim
4. Świetlica wiejska w budynku remizy OSP w Trześni
5. Świetlica wiejska w budynku remizy OSP w Furmanach
6. Świetlica wiejska w budynku remizy OSP w Sokolnikach
7. Świetlica wiejska w budynku remizy OSP w Orłiskach
8. Świetlica wiejska w budynku Domu Ludowego w Motyczu Poduchownym

WÓJT
Leszek Surdy
mgr Leszek Surdy

STAWKI OPŁAT DOBOWYCH I GODZINOWYCH ZA WYNAJĘCIE ŚWIETLICY

1. Świetlica wiejska w budynku remizy OSP w Gorzycach –
opłata za 1 dobę - 500 zł brutto
opłata za 1 godzinę - 50 zł brutto
2. Świetlica w budynku remizy OSP we Wrzawach –
opłata za 1 dobę - 500 zł brutto
opłata za 1 godzinę - 50 zł brutto
3. Świetlica wiejska w Zalesiu Gorzyckim
opłata za 1 dobę - 250 zł brutto
opłata za 1 godzinę - 50 zł brutto
4. Świetlica wiejska w budynku remizy OSP w Trześni
opłata za 1 dobę - 500 zł brutto
opłata za 1 godzinę - 50 zł brutto
5. Świetlica wiejska w budynku remizy OSP w Furmanach
opłata za 1 dobę - 250 zł brutto
opłata za 1 godzinę - 50 zł
6. Świetlica wiejska w budynku remizy OSP w Sokolnikach
opłata za 1 dobę - 500 zł brutto
opłata za 1 godzinę - 50 zł brutto
7. Świetlica wiejska w budynku remizy OSP w Orłiskach
opłata za 1 dobę - 250 zł brutto
opłata za 1 godzinę - 50 zł brutto
8. Świetlica wiejska w budynku Domu Ludowego w Motyczu Poduchownym
opłata za 1 dobę - 500 zł brutto
opłata za 1 godzinę - 50 zł brutto

WÓJT
L. Surdy
mgr Leszek Surdy

UMOWA NAJMU LOKALU UŻYTKOWEGO

Dnia2015 r. w Gorzycach zawarta została umowa pomiędzy:
Gminą Gorzyce, adres siedziby: ul. Sandomierska 75, 39- 432 Gorzyce, reprezentowaną przez
Leszka Surdy – Wójta Gminy Gorzyce zwanego dalej „**Wynajmującym**”,

a

Panem....., zamieszkały,
zwanym dalej „**Najemcą**”, o następującej treści:

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem budynku położonego w -
..... w którym znajduje się **lokal świetlicy wiejskiej** – zwany dalej „**lokalem**” .

§ 2

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do użytkowania lokal na czas określony, tj. na dzień
..... r na zorganizowanie imprezy okolicznościowej
.....

2. Za najem świetlicy najemca zapłaci wynajmującemu czynsz dzierżawny w wysokości
..... zł brutto (słownie: 00/100), na konto bankowe
wynajmującego do dnia2015 r.

§ 3

Wynajmowany lokal wykorzystywany będzie przez Najemcę wyłącznie na cele wynikające z
§ 2.

§ 4

Najemca zobowiązuje się utrzymywać lokal w należyтым stanie oraz wykorzystywać
go zgodnie z celem określonym w § 2 tej umowy.

§ 5

Za przestrzeganie warunków niniejszej umowy odpowiedzialnymi ze strony Wynajmującego
lokal jest Pan..... – Sołtys

§ 6

Najemca nie może oddać całości lub części lokalu osobie trzeciej w podnajem lub
do bezpłatnego używania .

§ 7

Wynajmujący może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku jeżeli Najemca:

- 1) używa lokal w sposób niezgodny z jego przeznaczeniem;
- 2) podnajął albo oddał do bezpłatnego używania lokal lub jego część.

§ 8

W razie naruszenia przez Najemcę warunków niniejszej umowy, Wynajmujący może rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia.

§ 9

1. Najemca obowiązany jest zwrócić lokal w stanie nie pogorszonym .
2. Wynajmujący może dochodzić roszczeń finansowych od Najemcy za szkody poniesione w trakcie trwania umowy do kwoty w pełni rekompensującej rzeczywiste poniesione koszty napraw i remontów .

§ 10

Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Wynajmującego a jeden dla Najemcy.

Wynajmujący

Najemca